



Bâtiment

Est AMIENS, Longueau (80330)

À l'essentiel

Nous consulter



Surface bâtie

420 m²



Disponibilité

1er trimestre



Construction

En cours



État

NEUF

Référence du bien : AM.0017

Description : Bâtiment en cours de construction, idéalement placé, zone d'activités commerciales, érigé sur un terrain de 1 397 m², au coeur de la ZAC PJV où sont installées de nombreuses enseignes, entreprises, restauration et autres services.

Parking : 12 places

Détail des surfaces :

Autre renseignements : Bâtiment livré brut avec fluides intérieurs. Aménagement intérieur à la charge du Preneur.

Équipement et normes (accès PMR, alarme, fibre...) :

Composition (nombre de bureaux, salle de réunion, locaux sociaux, en rdc ou autre...) :

Montant des charges locatives € HT/m²/an : Honoraires de l'Agence : 15 % du loyer annuel HT à la charge du Preneur.

Montant de la Taxe foncière €/an : € HT/m²/an

Structure (métallique, bardage, couverture, sol...) : Dalle béton, charpente métallique, couverture multicouche, bardage double peau, vitrine alu et vitrage isolant, porte automatique en alu, porte sectionnelle.

Charge admissible au sol t/m² :

Hauteur du bâtiment en m : t/m²

Autres équipements (nombre de places de parking PL, VL, ...) :

Possibilité d'extension en m² :

<https://www.2c-immobilier.com/resultat/batiment/>



2C
L'immobilier de
votre Entreprise



ENTREPRISES